



Zápis z jednání zastupitelstva obce Kochánky.

Datum konání: 02.05. 2011

Přítomni: p. Krmenčík Milan, Ing. Sekerová Marcela, p. Jansa Pavel, p. Šverma Jan,
pí. Sudíková Alena, Ing. Nopová Jana, pí. Budková Hana

Omluveni:

Ověřovatelka: pí. Sudíková Alena

Zapisovatel: p. Krmenčík Milan

Občané:

Program:

1. Povolení VHP.
2. Nabídka pouťových atrakcí.
3. Zprovoznění školky.
4. Rozpočtové opatření.
5. Dodatek ke smlouvě se SFŽP.
6. Zpráva o auditu.
7. Žádost o vyjádření k výstavbě RD.
8. Oprava místních komunikací.
9. Zajištění obecního pozemku.
10. TRANSCENTRUMBUS s.r.o.
11. Různé:
Žádosti občanů a sdružení.
Nabídky firem.

1. Starosta informoval zastupitele o zpracované OZV č. 1/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj (VHP). Reaguje se tak na žádost o umístění VHP do místní Staré hospody. Žádost byla, po projednání s kompetentními orgány, schválena. Povolení bylo vydáno v souladu s žádostí na 3 měsíce – zkušební doba.
Zastupitelé tuto informaci berou na vědomí.
2. Starosta informoval zastupitele o nabídkách provozovatelů pouťových atrakcí, kteří se po nedorozumění v komunikaci se starostou sešli na naší pouti. Chtějí si tím zajistit návěs pro sebe. Vzhledem k tomu, jak situace vznikla a následnému chování majitelů atrakcí starosta doporučuje vydat povolení p. Werthaimovi, který na loňskou situaci doplatil.
Zastupitelé tuto informaci projednali a po vysvětlení postoje starosty se rozhodli vydat povolení k provozování pouťových atrakcí p. Werthajmovi.
3. Starosta informoval zastupitele o dalším postupu prací ohledně možnosti zprovoznění školky v obci. Vzhledem k tomu, že stále není jasno ohledně přiznání dotace od Středočeského kraje, navrhuje, aby si obec vzala úvěr. Možnost úvěru již byla předběžně projednána s ČS a.s.. Místostarostka na to reagovala tím, že v zásadě je to možné, ale doporučuje počkat, jelikož má být vypsán podzimní termín dotací na SZIF. Pokud ani tato možnost nevyjde, bude dost času na vyřízení úvěru a rekonstrukci budovy, aby provoz školky byl zahájen v září 2012.

Zastupitelé tuto záležitost projednali a souhlasí s místostarostkou. Bude ještě jednou požádáno o dotaci. Pokud to nevyjde, bude požádáno o úvěr.

4. Finanční výbor přeložil rozpočtové opatření č. 1, které se týká zaúčtování obdržených finančních prostředků – místního poplatku a správního poplatku v souladu s vydanou OZV č. 1/2011. Zastupitelé tuto záležitost projednali a souhlasí s rozpočtovým opatřením. Za tímto účelem je vydáno **usnesení zastupitelstva č. 5.**

5. Starosta informoval zastupitele o Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR, na výstavbu kanalizace a ČOV v obci. Tento dodatek se týká možnosti vkladu majetku obce do akciové společnosti VaK a.s. Mladá Boleslav a získat tím akcie, tak jak je tomu v případě vlastnictví vodovodu. V současné době je uzavřena s VaK a.s. smlouva o provozování kanalizace a ČOV. Do budoucna to znamená, že pokud Valná hromada akcionářů rozhodne o výplatě dividend, bude mít obec větší zisk. Zastupitelé tuto záležitost projednali a souhlasí s podpisem dodatku ke smlouvě a následném vkladu majetku do společnosti VaK a.s.. Za tímto účelem je vydáno **usnesení zastupitelstva č.6.**

6. Starosta informoval zastupitele o provedeném auditu o hospodaření obce a seznámil je s vydanou „**Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2010**“. Závěr této zprávy zní: Při přezkoumání hospodaření obce Kochánky za rok 2010 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c): (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona). Náprava tohoto nedostatku, který se týká nedoložení inventarizace pozemků dle LV, musí být odstraněna do konce roku 2011. Zastupitelé tuto informaci berou na vědomí. Ukládají hospodářce obecního úřadu provést nápravu vzniklého nedostatku a starostovi zabezpečit, aby se tato chyba již neopakovala. To znamená včas zajistit aktuální výpis z LV a provést porovnání s rokem minulým. Za tímto účelem je vydáno **usnesení zastupitelstva č. 7.**

7. Starosta informoval zastupitele o žádosti, vlastníka pozemků určených územním plánem k zastavění, o vyjádření k plánované výstavbě rodinných domů na těchto pozemcích dle předloženého projektového návrhu. Zastupitelé tuto záležitost projednali a souhlasí s výstavbou RD v souladu s územním plánem s připomínkou, zda by projekt neměl počítat s větší rozlohou parcel. Zastupitelům se jeví optimální výměra – 1000 m². V tomto směru bude vydáno stanovisko obce.

8. Starosta informoval zastupitele o potřebných opravách místních komunikací. Jedná se opravy výtluků. Za tímto účelem oslovil okolní firmy, které již pro obec pracovali. Zatím se ozvala pouze jedna neoslovená firma, která byla informována prostřednictvím oslovené firmy, která nemá zájem. Zastupitelé toto berou na vědomí a doporučují ještě vyčkat s rozhodnutím. Pokud se do 14 dnů neozve jiná firma, bude tento zájemce osloven a vyzván k opravě.

9. Starosta informoval zastupitele o stavu obecních pozemků za řekou Jizerou, vedených jako lesní pozemek. Vzhledem k pozemkovým úpravám na k.ú. Staré Benátky, bude provedena úprava i na pozemcích na k.ú. Kochánky. Při této příležitosti je konstatováno, že řeka Jizera odebrala obci

