

# *PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA*

Odstavná plocha

Obec Kochánky

Příloha č. **A**

Vypracoval: Daniel Kadavý

## Obsah

a. Identifikační údaje .....	3
b. Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení .....	4
c. Vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci.....	4
d. Vztahy stavby k ostatním objektům stavby .....	4
e. Návrh zpevněných ploch .....	4
f. Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění .....	5
g. Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, údržby .....	5
h. Vazba na technologické vybavení .....	5
i. Přehled o provedených výpočtech a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů .....	5
<b>Požárně bezpečnostní řešení stavby</b> .....	5
J. Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .....	5

## a. Identifikační údaje

Název akce:

### Odstavná a manipulační plocha, Obec Kochánky

Stavebník/objednatel :

Název Obec Kochánky  
Adresa Kochánky 201, 294 74 Kochánky  
IČ 00238040  
Jednatel Ing. Andrea Kreclová – starostka  
Tel.: 724 106 673, email: obec@kochanky.cz

Projektant: PROJSTAV HK s.r.o.  
Měník 118  
503 64 Měník  
IČ: 03138305, DIČ: CZ03138305  
Projektant SO Komunikace:  
Daniel Kadavý  
ČKAIT 0601694  
tel: 602 773 045, e mail: [projstavhk@pdskadavy.cz](mailto:projstavhk@pdskadavy.cz)

Druh a účel stavby: Odstavná plocha  
Datum: 03/201  
Zakázka číslo: 15-29  
Místo stavby: Kat.úz. Kochánky

#### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">90/1</a>
Obec:	<a href="#">Kochánky [536067]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kochánky [667731]</a>
Číslo LV:	10001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1401
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">KMD</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



#### Sousední parcely

#### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Kochánky, č. p. 201, 29474 Kochánky	

#### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

#### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

#### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

#### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### **b. Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení**

Záměrem objednatele je úprava stávající ostatní plochy (komunikace) na plochu odstavnou v celkové výměře 187m<sup>2</sup>

Na nové ploše nebude prováděna manipulace s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí. Plocha je navržena v souladu s §103, Stavebního zákona 183/2006 Sb.

Zájmové území stavby se nachází v zastavěné části obce Kochánky.

### **c. Vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci**

- Podkladem pro vypracování PD byly požadavky investora
- Prohlídka stávajícího stavu v místě stavby
- Zaměření skutečného stavu terénu v měřítku 1:250, se zákresem průběhu KN,
- katastrální mapa v měřítku 1:2000
- informace o parcelách z portálu ČÚZK
- příslušné ČSN a TP

### **d. Vztahy stavby k ostatním objektům stavby**

Stavba je navržena na tři objekty – plochu 1-(výměra 72,0m<sup>2</sup>), plocha 2 (výměra 55,0m<sup>2</sup>), plocha 3 (výměra 60,0m<sup>2</sup>)

### **e. Návrh zpevněných ploch**

- Návrh byl proveden dle příslušných norem a technických předpisů a zákonů v platném znění
- Navržena je zpevněná plocha s krytem ze zámkové dlažby ohraničená silničním obrubníkem 1000x150x250mm osazeným do betonu. Plocha bude plynule napojena na snížený obrubník lemující nově vybudovanou komunikaci.
- Polohopisně a výškopisně plocha kopíruje stávající stav s podélným spádem a příčným spádem max.2,0%

### **Navržená konstrukce**

Zámková dlažba	80	mm	
Kladecí lože	40	mm	
šterkodrť 0-32	150	mm	
šterkodrť 32-63	150	mm	
netkaná geotextilie 300g/m <sup>2</sup>			45MPa
zhutněná pláň podloží	420	mm	

- Upravená zemní pláň bude zhutněna dle minimálního stanoveného modulu přetvárnosti  $E_{def 2} = 45 \text{ Mpa}$  (pro jemnozrnné zeminy). V případě, že nebude možno dosáhnout požadované míry zhutnění na málo únosné nebo zvlhlé zemině pláň, bude provedena po dohodě s projektantem její úprava v rámci autorského dozoru. Kontrola hutnění a únosnosti bude provedena dle ČSN 721006.

### **f. Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění**

- Odvodnění navržených ploch je příčným a podélným spádem do stávajících uličních vpustí.
- Stávající odtokové poměry přilehlých komunikací nebudou zhoršeny ani změněny.

### **g. Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, údržby**

- ***Před zahájením zemních prací požádá investor o vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správce, hloubka bude ověřena kopanými sondami.***
- Předpokladem pro zahájení stavebních prací jsou dobré klimatické podmínky.
- Budou provedeny výkopy potřebné pro konstrukci zpevněných ploch.
- S odpady ze stavby a provozu bude nakládáno ze zákona 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.
- Vytyčení stavby je vztaženo kótami k pevným objektům.
- Při provádění stavby budou dodrženy příslušné zákony a vyhlášky BOZP v pozdějším znění.
- Stavbou nebude dotčena bezpečnost a plynulost dopravy na komunikacích.
- ***V průběhu výstavby komunikací bude umožněn příjezd vozidel složek IZS.***
- ***V průběhu výstavby bude umožněn přístup majitelům okolních nemovitostí k jejich nemovitostem.***

### **h. Vazba na technologické vybavení**

Ostatní vzhledem k povaze a jednoduchosti stavby nejsou uvažovány.

### **i. Přehled o provedených výpočtech a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů**

- Návrh konstrukce rozšíření komunikace byl proveden dle TP 170 tabulkových hodnot. Modul přetvárnosti  $E_{def 2}$  byl stanoven pro jemnozrnné zeminy (F) 45MPa.

#### ***Požárně bezpečnostní řešení stavby***

- Návrh zpevněné plochy splňuje podmínky ČSN 730802 - Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty. Dále byl vjezd posouzen dle vyhlášky 23/2008Sb. Ze dne 29. ledna 2008 o technických podmínkách požární ochrany staveb, které vyhovuje.

### **J. Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

- Vzhledem k jednoduchosti stavby bude možno zřídit jednoduché staveniště přímo na pozemcích stavby.  
Staveniště bude řádně označeno a zabezpečeno.
- Napojení energií pro stavbu bude provedeno po dohodě zhotovitele s objednatelem a se správcí jednotlivých sítí.
- Nepředpokládá se pohyb osob těles nepostižených po manipulační ploše.