



Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kochánky

Datum konání: 15.2.2022

Přítomni: Ing. Andrea Kreclová, Jiří Vaňousek, Milan Haspeklo, Miroslav Urban, Josef Ulman, Ing. Veronika Cerhová

Omluveni: Milan Křivánek

Ověřovatelé: Jiří Vaňousek, Miroslav Urban

Zapisovatel: Ing. Andrea Kreclová

Občané / hosté: -

Program veřejného zasedání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu veřejného zasedání
4. Lesní cesta – schválení zhotovitele
5. Obecně závazná vyhláška 1/2022
6. Dopravní značení v obci
7. Hájovna – obnova vybavení
8. Hasičská zbrojnice – horní klubovna – provozní řád, výše nájmu a dlouhodobý pronájem
9. Objekt občanské vybavenosti na st.p.335, parc.č.1398/17 a 1398/67 k.ú. Kochánky
10. Žádost o směnu pozemku parc.č.1573 za parc.1574
11. Veřejnoprávní smlouvy – TJ Sokol a Myslivecký spolek Kochánky z.s.
12. Hasičská zbrojnice – nákup vybavení
13. Různé
 - jubilanti
 - vítání občánků
 - maškarní ples
 - dětský den a norování
 - schůzka s PID

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kochánky (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Ing. Andreou Kreclovou. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka určila zapisovatelem zápisu Ing. Andreou Kreclovou a ověřovatelé zápisu jsou Miroslav Urban a Jiřího Vaňouska.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

3. Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kochánky a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje navržený program veřejného zasedání – viz strana 1.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení schválení programu k programu jednání bylo schváleno.

4. Lesní cesta – schválení zhotovitele

Starostka informovala zastupitele, že dne 15.2.2022 od 17:00 hod proběhlo otevírání obálek k zakázce Rekonstrukce lesní cesty v lokalitě Slepeč z kategorie 4L na kategorii 2L. Předmětem projektu jsou stavební úpravy stávající veřejně přístupné účelové komunikace – lesní linky kategorie 4L, nacházející se v údolí přírodní památky Slepeč, severovýchodně od obce Kochánky. Lesní linka se nachází na pozemku p.č. 309/1 a na jejím konci se napojuje na hranu pozemku p.č. 440 v k.ú. Obodř (602116).

Výběrové řízení zajišťovala firma TNT Consulting.

Dále starostka informovala zastupitele o výběrovém řízení a nechala hlasovat o schválení dodavatele. Do výběrového řízení se přihlásilo 7 uchazečů, kteří splnili všechny podmínky výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje dodavatele pro Rekonstrukce lesní cesty v lokalitě Slepeč z kategorie 4L na kategorii 2L firmu STAVOTRANS s.r.o., IČO 26160781. Celková hodnota této nabídky je 4 839 660,00 Kč bez DPH.

Zastupitelé k tomuto vydávají **Usnesení zastupitelstva č. 10/2022.**

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 10/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

5. Obecně závazná vyhláška 1/2022

Starostka projednala se zastupiteli na základě § 10, § 35 a § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle § 24 odst. 2, zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů - o zabezpečení čistoty a veřejného pořádku na území obce Kochánky. Je zde i článek 6 – pravidla pro pohyb psů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kochánky č.1/2022 o zabezpečení čistoty a veřejného pořádku na území obce Kochánky.

celkový počet zastupitelů 7 členů
hlasující počet zastupitelů 6 členů ANO – 6 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0
Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 11/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

6. Dopravní značení v obci

Starostka předložila zastupitelům k projednání doplnění dopravního značení – zákaz vjezdu mimo rezidenty u místní komunikace u obchodu MASO, OHENĚ, ČOUD a přednost zprava u místní komunikace v Žabrově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje doplnění dopravního značení – zákaz vjezdu mimo rezidenty a přednost zprava a kontrolu ostatního dopravního značení v obci.

celkový počet zastupitelů 7 členů
hlasující počet zastupitelů 6 členů ANO – 6 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0
Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 12/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

7. Hájovna – obnova vybavení

Starostka projednala se zastupiteli, nákup nových kamen do kuchyně v hájovně ve Slepči.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje nákup nových kamen do kuchyně ve Slepči.

celkový počet zastupitelů 7 členů
hlasující počet zastupitelů 6 členů ANO – 6 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0
Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 13/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

8. Hasičská zbrojnice – horní klubovna – provozní řád, výše nájmu a dlouhodobý pronájem

Starostka projednala se zastupiteli nový provozní řád v horní klubovně, výše nájmu na krátkodobé pronájmy pro občany Kochánek. K podpisu krátkodobých pronájmů pověřuje starostku k podpisu. Pro dlouhodobý pronájem pro trubače taktéž pověřuje k uzavírání smluv a dodatků starostku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje nový provozní řád pro horní klubovnu. Dále pověřuje starostku k podpisu veškerých nájemních smluv pro horní klubovnu.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 14/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

9. Objekt občanské vybavenosti na st.p.335, parc.č.1398/17 a 1398/67 k.ú. Kochánky

Starostka projednala se zastupiteli postup a kroky pro odkup nemovitosti občanské vybavenosti na st.335 a sousedících pozemků parc.č.1398/17 a 1398/67 k.ú. Kochánky. Zastupitelstvo na základě poptávky obdrželo dne 11.2.2022 předběžnou cenovou nabídku na odkup těchto nemovitostí. Zastupitelstvo projednalo následující kroky pro odkup těchto nemovitostí. Nejdříve vypracovat odhad tržní ceny nemovitostí, a to nezávislým znalcem zapsaným v seznamu znalců, abychom zjistili, zda stanovená cena odpovídá tržní ceně nemovitostí. Dále vypracování projektového záměru ohledně možného budoucího využití nemovitostí s ohledem na fakt, že koupi těchto nemovitostí bude nutné financovat prostřednictvím úvěru, a nakonec je nezbytné uspořádat obecní referendum s dotazem, zda občané souhlasí s koupí nemovitostí. Veškeré kroky bude zajišťovat a poskytovat součinnost paní advokátka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje vypracování odhadu tržní ceny nemovitostí, nezávislým znalcem, vypracování projektového záměru a referendum s dotazem na občany. Uvedený postup bude zajišťovat paní advokátka, IČO 05506247.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 15/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

10. Žádost o směnu pozemku parc.č.1573 za parc.č.1574

Starostka projednala se zastupiteli, směny obecního pozemku s parc. č. 1573, o velikosti 27 m2, ostatní plocha, s pozemkem parc. č. 1574, o velikosti 14 m2, ostatní plocha. Obec je ochotna pozemky směniti, avšak pouze za podmínky, že bude směněno 14 m2 pozemku s parc. č. 1574 za 14 m2 obecního pozemku s parc. č. 1573, není možné souhlasit s odkupem zbylé části obecního pozemku s parc. č. 1573, ani se směnou za jiné pozemky ve vlastnictví majitele. Majiteli bude zaslána odpověď.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje směnu za podmínky, že bude směněno 14 m2 pozemku s parc. č. 1574 za 14 m2 obecního pozemku s parc. č 1573.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 5 členů

ANO – 5

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 16/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

11. Veřejnoprávní smlouvy – TJ Sokol a Myslivecký spolek Kochánky z.s.

Starostka předložila zastupitelům žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2022 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností Mysliveckého spolku Kochánky, z.s. a TJ Sokol Kochánky. Obec v souladu s ustanovením §85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanoveními § 10a odst.3., 5. a § 14 odst. 3. Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne uvedeným příjemcům dotace finanční prostředky ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacetpěttisíc korun) jako neinvestiční dotaci pro rok 2022 na částečné pokrytí výdajů spojených s podporou činnosti spolku. Dotace je poskytována na období kalendářního roku 2022 a nelze ji převádět do roku následujícího.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2022 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností Mysliveckého spolku Kochánky, z.s a TJ Sokol Kochánky. Poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 25.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro Myslivecký spolek Kochánky, z.s. a pro TJ Sokol Kochánky.

.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 17/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

12. Hasičská zbrojnice – nákup vybavení

Starostka projednala se zastupiteli, nákup pojízdné skříňky včetně nářadí, generátor s elektrickým startérem a vysokotlaký čistič.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje nákup pojízdné skříňky včetně nářadí, generátor s elektrickým startérem a vysokotlaký čistič.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 6 členů

ANO – 6

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 18/2022 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

12. Různé

Starostka

- oznámila zastupitelům, kdo má jubileum. Blahopřejeme.
- projednala se zastupiteli vítání občanků
- informovala zastupitele o maškarní ples, který se bude konat 26.3.
- informovala zastupitele o dětském dnu, který se bude konat 26.3. a norování 5.7.
- informovala zastupitele o schůzce s PIDem, která se bude konat 24.2.

Veškeré bližší informace k jednotlivým bodům ze zápisu zasedání obecního zastupitelstva jsou k dispozici na obecním úřadě.

Zapisovatel:	Ing. Andrea Kreclová
Ověřovatel:	Miroslav Urban
Ověřovatel:	Jiří Vaňousek
Starostka:	Ing. Andrea Kreclová
1.místostarosta:	Jiří Vaňousek