



Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kochánky

Datum konání: 21.05.2020

Přítomni: Ing. Andrea Kreclová, Milan Haspeklo, Jiří Vaňousek, Ing. Veronika Cerhová, Miroslav Urban, Milan Křivánek, Josef Ulman

Omluveni: -

Ověřovatelé: Jiří Vaňousek, Miroslav Urban

Zapisovatel: Ing. Andrea Kreclová

Občané / hosté: Lenka Svobodová, Petr Volštát

Program veřejného zasedání:

- 1. Zahájení zasedání zastupitelstva**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 3. Schválení programu veřejného zasedání**
- 4. Mateřská škola Kochánky**
 - 4.1. Zápis dětí na školní rok 2020/2021
 - 4.2. Výsledek veřejnosprávní kontroly na místě
- 5. Finanční záležitosti obce Kochánky**
 - 5.1. Rozpočtové opatření č.1/2020
 - 5.2. Rozpočtové opatření č.2/2020
 - 5.3. Rozpočtové opatření č.3/2020
- 6. Územní plánování**
 - 6.1. Studna na fotbalovém hřišti
 - 6.2. Restaurace na hřišti – změna z občanské vybavenosti na seniorské bydlení
 - 6.3. Park Františka Šťastného – finanční příspěvek
- 7. Lesní hospodářství**
 - 7.1. Prodej dřevní hmoty občanům
- 8. Veřejná zakázka**
 - 8.1. Pořízení dopravního automobilu pro SDH Kochánky
- 9. Stavby objektu na pozemku parc.č. 1342/4 v k.ú. Kochánky**
- 10. Pořízení kompostérů a štěpkovače pro občany obce Kochánky a seč travnatých ploch v obci Kochánky – schválení nabídky**
- 11. Spolky obce Kochánky**
 - 11.1. TJ Sokol Kochánky
 - 11.2. Myslivecký spolek Kochánky, z.s.
- 12. Různé**
 - jubilea
 - tábor u Jizery
 - venčení psů a OZV pro psy

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kochánky (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Ing. Andreou Kreclovou. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“).

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starostka určila zapisovatelem zápisu Ing. Andreou Kreclovou a ověřovatelé zápisu jsou Miroslav Urban a Jiří Vaňousek.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

3. Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kochánky a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje navržený program veřejného zasedání – viz strana 1.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení schválení programu k programu jednání bylo schváleno.

4. Mateřská škola Kochánky

4.1. Zápis dětí na školní rok 2020/2021

Starostka informovala zastupitele o přijímacím řízení, tj. zápisu do MŠ Kochánky, který se konal dne 13.5.2019. Přišlo více dětí, než je volná kapacita. Letos bylo 7 míst volných. Dle novely školského zákona se mohou hlásit i 2-leté děti.

4.3. Výsledek veřejnosprávní kontroly na místě

Starostka informovala zastupitele, že ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole s odkazem na ustanovení § 9 kontrolního řádu obsaženého v části třetí zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole) byla ukončena kontrola z pozice zřizovatele MŠ.

Zástupci obce a starostka provedli z pozice zřizovatele MŠ, dne 18.5.2020 kontrolu. Předmětem kontroly bylo hospodaření, kontroly, protokoly a stížnosti, mzdová agenda, pokladní deník a kniha faktur.

Při kontrole MŠ Kochánky nebyly shledány žádné chyby či nedostatky, ani porušení právních předpisů a zároveň nebylo zjištěno neefektivní a nehospodárné nakládání s peněžními prostředky.

Obec Kochánky k tomu vydává **Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly na místě č. 1/2020.**

Zastupitelé podané informace berou na vědomí.

5. Finanční záležitosti obce

5.1. Rozpočtové opatření č.1/2020

Starostka dala na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 1/2020. Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č.1/2020, které schválila starostka dne 29.2.2020 na základě pověření Zastupitelstva obce Kochánky ze dne 28.2.2019 usnesením č. 16/2019.

5.2. Rozpočtové opatření č.2/2020

Starostka dala na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 2/2020. Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č.2/2020, které schválila starostka dne 31.3.2020 na základě pověření Zastupitelstva obce Kochánky ze dne 28.2.2019 usnesením č. 16/2019.

5.3. Rozpočtové opatření č.3/2020

Starostka dala na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 3/2020. Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č.3/2020, které schválila starostka dne 30.4.2020 na základě pověření Zastupitelstva obce Kochánky ze dne 28.2.2019 usnesením č. 16/2019.

6. Územní plánování

6.1. Studna na fotbalovém hřišti

Starostka informovala zastupitele, že obchodní společnost TL – Pharma s.r.o. se rozhodla darovat Obci Kochánky do jeho výlučného vlastnictví nemovitou věc uvedenou tj. pozemek č. 1398/69 _ ostatní plocha o výměře 11 m² v obci a k.ú. Kochánky, s veškerými součástmi a příslušenstvím a s veškerými prvky a povinnostmi s nimi spjatými, včetně studny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky přijímá dar od obchodní společnosti TL – Pharma s.r.o. a zároveň děkuje. Zastupitelstvo obce Kochánky dále schvaluje, že veškeré úkony s přepisem spojené uhradí.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 9/2020 k programu jednání bylo schváleno.

6.2. Restaurace na hřišti – změna z občanské vybavenosti na seniorské bydlení

Starostka informovala zastupitele, že bude podán záměr na změnu objektu na hřišti - z občanské vybavenosti na bytový dům či seniorské bydlení. Váš záměr je umístěný do přírodního prostředí v poloze izolované od centra obce, nerespektuje okolní prostředí jak svojí hmotou, tak svým situováním na pozemku a narušuje celkový krajinný ráz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky neschvaluje záměr přístavby a změnu objektu z občanské vybavenosti na bytový dům.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů ANO – 0 NE – 7 ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 10/2020 k programu jednání bylo schváleno.

6.3. Park Františka Šťastného – finanční příspěvek

Starostka předložila zastupitelům žádost o poskytnutí neinvestiční dotace pro nájemce parku FŠ z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s provozem parku Františka Šťastného. Obec v souladu s ustanovením §85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanoveními § 10a odst.3., 5. a § 14 odst. 3. Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 15.000,- Kč jako neinvestiční dotaci pro rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s provozem parku FŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace pro nájemce parku FŠ z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s provozem parku Františka Šťastného v Kochánkách. Poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 15.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro TL – Pharmu s.r.o. – nájemce parku FŠ.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů ANO – 7 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 11/2020 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

7. Lesní hospodářství

7.1. Prodej dřevní hmoty

Starostka informovala zastupitele, že po dohodě s odborným lesním hospodářem navrhuje z důvodů kůrovcové kalamity prodej občanům za snížené ceny za dřevní hmotu o 200,- Kč za danou komoditu. Zastupitelé návrh prodiskutovali a vydávají následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje prodej dřevní hmoty pro občany za komoditu jehličnaté a listnaté měkké dříví za 300 Kč/PRM a listnaté tvrdé dříví za 500,- Kč/PRM .

celkový počet zastupitelů 7 členů
hlasující počet zastupitelů 7 členů
Hlasování je právoplatné.

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 12/2020 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

8. Veřejná zakázka

8.1. Pořízení dopravního automobilu pro SDH Kochánky

Starostka projednala se zastupiteli, že v souladu se **Směrnici č.1/2016 pro zadávání veřejné zakázky malého rozsahu pro obci Kochánky** musí obec vypsát veřejnou zakázku na danou akci. Předmětem zakázky je dodávka jednoho (1) kusu nového dopravního automobilu.

Zastupitelé schvalují, že organizačně výběrové řízení zajistí paní Ing. Tereza Šichová.

Tato zakázka nebude realizována dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ale na základě výjimky dle § 31. Zakázka je realizována v režimu zakázky malého rozsahu. U této zakázky je plánováno spolufinancování z rozpočtu Ministerstva vnitra a kofinancování ze Středočeského kraje.

Předmětem veřejné zakázky je dodávka jednoho (1) kusu nového dopravního automobilu, provedení „Z“ (základním), kategorie podvozku 1 „pro městský provoz“, s celkovou hmotností do 3500 kg (dále jen „DA“) podle technických podmínek, které jsou specifikovány v příloze č. 1 zadávacích podmínek (dále jen „ZP“).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódu: 34144000-8 Motorová vozidla pro zvláštní účely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje pro organizační zajištění výběrového řízení paní Ing. Terezu Šichovou, dále předloženou VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDEK NA ZAKÁZKU Z MV a seznam firem, které se obešlou a hodnotící komisi.

Zastupitelé k tomuto vydávají **Usnesení zastupitelstva č. 13/2020.**

celkový počet zastupitelů 7 členů
hlasující počet zastupitelů 7 členů
Hlasování je právoplatné.

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 13/2020 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

9. Stavba objektu na pozemku parc.č. 1342/4 v k.ú. Kochánky

Starostka předložila zastupitelům žádost o stanovisko k projektové dokumentaci s udělením souhlasu ze dne 9.3.2020. Jedná se o záměr stavby objektu opravny autoelektriky na pozemku parc. č. 1342/4 v k.ú. Kochánky. Zastupitelstvo obce daný záměr projednalo o vydává následující stanovisko. Nesouhlasí se záměrem stavby objektu na pozemku parc.č. 1342/4 v k.ú. Kochánky, za účelem vybudování opravny autoelektriky. Váš záměr je navrhován do klidové části sídla, do lokality pro bydlení v rodinných domech. Dopravní zatížení je zde spojené výhradně s dopravou zde bydlících obyvatel. Navrhovaná stavba by mohla generovat zvýšenou dopravu v okolí a tím zhoršení kvality bydlení zejména v nejbližších rodinných domech. U navržené stavby rovněž nelze vyloučit odstavování aut čekajících na opravy na volné plochy v okolí, což by mohlo podstatně zhoršit estetické vnímání lokality a navazujícího veřejného prostranství. Předpokládáme, že opravná autoelektrika nebude způsobovat nežádoucí hluk, prašnost nebo vibrace. Ovšem je zde nebezpečí, že z malé opravny autoelektriky se může časem stát běžný autoservis nebo autoklempírna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky nesouhlasí se záměrem stavby objektu na pozemku parc.č. 1342/4 v k.ú. Kochánky, za účelem vybudování opravny autoelektriky.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů

ANO – 0

NE – 5

ZDRŽEL SE – 2

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 14/2020 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

10. Pořízení kompostérů a štěpkovače pro občany obce Kochánky a seč travnatých ploch v obci Kochánky – schválení nabídky

Starostka projednala se zastupiteli možnost podání dotace na kompostéry pro občany a štěpkovače pro obec. Jedná se o dotaci, v rámci výzvy č. 122 – Prevence vzniku odpadů z programu OPŽP.

Dále starostka projednala se zastupiteli vypsání výběrové řízení na seč travnatých ploch v obci Kochánky a schválila firmu, která podala cenovou nabídku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 122 – Prevence vzniku odpadů z programu OPŽP. Na projekt „Pořízení kompostérů pro občany obce Kochánky“. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy s firmou TNT Consulting, s.r.o. na administraci projektu.

Dále Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje pro seč travnatých ploch v obci Kochánky firmu KomuTech s.r.o., IČO 03759997 dle přiložené cenové nabídky ze dne 14.4.2020.

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 15/2020 k programu jednání bylo schváleno.

Zastupitelé stav podaných informací berou na vědomí.

11. Spolky obce Kochánky

11.1. TJ Sokol Kochánky

Starostka předložila zastupitelům žádost o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností TJ Sokol Kochánky. Obec v souladu s ustanovením §85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanoveními § 10a odst.3., 5. a § 14 odst. 3. Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun) jako neinvestiční dotaci pro rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s podporou činnosti sportovního (fotbalového) klubu a na organizaci sportovního fotbalového dne, kdy bude TJ Sokol Kochánky hostit tým Sparty. Dotace je poskytována na období kalendářního roku 2020 a nelze ji převádět do roku následujícího.

11.2. Myslivecký spolek Kochánky z.s.

Starostka předložila zastupitelům žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2019 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností Mysliveckého spolku Kochánky, z.s.. Obec v souladu s ustanovením §85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanoveními § 10a odst.3., 5. a § 14 odst. 3. Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnácttisíc korun) jako neinvestiční dotaci pro rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s podporou činnosti Mysliveckého spolku Kochánky, z.s.. Dotace je poskytována na období kalendářního roku 2020 a nelze ji převádět do roku následujícího.

Návrh usnesen k bodu 11.1. a 11.2.:

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností TJ Sokol Kochánky. Poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 25.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro TJ Sokol Kochánky.

Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu obce Kochánky na rok 2020 na částečné pokrytí výdajů spojených s činností Mysliveckého spolku Kochánky, z.s. Poskytne příjemci dotace finanční prostředky ve výši 15.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Kochánky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro Myslivecký spolek Kochánky, z.s..

celkový počet zastupitelů 7 členů

hlasující počet zastupitelů 7 členů

ANO – 7

NE – 0

ZDRŽEL SE – 0

Hlasování je právoplatné.

Usnesení č. 16/2019 k programu jednání bylo schváleno.

12. Různé

Starostka

- oznámila zastupitelům, kdo má jubileum. Blahopřejeme.
- projednala se zastupiteli konání tábora u Jizery
- projednala se zastupiteli venčení psů v obci a novou OZV pro psy

Veškeré bližší informace k jednotlivým bodům ze zápisu zasedání obecního zastupitelstva jsou k dispozici na obecním úřadě.

Zapisovatel: Ing. Andrea Kreclová

Ověřovatel: Miroslav Urban

Ověřovatel: Jří Vaňousek

Starostka: Ing. Andrea Kreclová

1.místostarosta: Jří Vaňousek